

**Zarządzenie Nr 49/2016**  
**Wójta Gminy Turośń Kościelna**  
**z dnia 28 września 2016 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczeń gospodarczych  
przeznaczonych do wynajęcia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Turośń Kościelna zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wynajęcia pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 285 m<sup>2</sup> mieszczące się w budynku położonym w obrębie wsi Trypucie na nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 74/5, stanowiącej własność Gminy Turośń Kościelna. Przeznaczone do wynajęcia pomieszczenie szczegółowo opisane jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Turośń Kościelna przy ul. Białostocka 5, a także umieszczeniu na stronie internetowej Gminy Turośń Kościelna [www.turosnskoscielna.pl](http://www.turosnskoscielna.pl) oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*mgr Grzegorz Jakuć*

### Wykaz pomieszczeń gospodarczych przeznaczonych do wynajęcia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości: -według operatu ewidencji gruntów - księgi wieczystej  (obręb/Nr działki/Nr KW)	Opis pomieszczenia gospodarczego		Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka wywoławcza czynszu w zł/m <sup>2</sup> - netto	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres wynajmu
		1) położenie budynku,	2)położenie pomieszczenia w budynku,						
1	3	4	5	6	7	9	10		
1	<p><b>Obręb:</b> Trypucie</p> <p><b>Działka:</b> nr geod. 74/5</p> <p><b>Księga wieczysta:</b> BI1B/00067750/7</p> <p>prowadzona przez Sąd Rejonowy w Białymstoku</p>	<p>1) Trypucie</p> <p>2) -----</p> <p>3) stan techniczny – wymaga remontu</p>	285 m <sup>2</sup>	<p>Dla nieruchomości na której mieści się budynek, w którym położone jest pomieszczenie gospodarcze nie sporządzony został plan zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>1,70 zł /m<sup>2</sup> (netto)</p> <p>Czynsz najmu nie zawiera opłat za media, w tym za: energię elektryczną, ogrzewanie, zimną wodę, ścieki socjalno-bytowe, wywóz śmieci</p>	<p>Czynsz płatny do 28 dnia miesiąca którego płatność dotyczy plus opłata za media płatna do 28 dnia następującego po miesiącu którego płatność dotyczy</p>	<p>Waloryzacja czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa GUS</p>	<p>Najem na okres do 3 lat</p>	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia... 28.09.2016r. .... do dnia... 19.10.2016r. ....

Wyszczególnione w wykazie pomieszczenia zostaną przekazane w najem po upływie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.