

Zarządzenie Nr 53/2018
Wójta Gminy Turośń Kościelna
z dnia 10 lipca 2018 roku

**w sprawie określenia zasad ustalania opłat z tytułu najmu oraz dzierżawy gruntów
stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), Wójt Gminy Turośń Kościelna zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się minimalną roczną stawkę czynszu za najem oraz dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako użytki sklasyfikowane i niesklasyfikowane (Lz - grunty zadrzewione i zakrzewione, N- nieużytki) oraz innych gruntów wykorzystywanych na cele rolnicze w wysokości 0,04 zł/m² za każdy rozpoczęty 1 m² powierzchni gruntu.

§ 2. 1. Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu za najem oraz dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna wykorzystywanych na cele nierolnicze w wysokości 0,10 zł/m² netto plus należny podatek VAT, za każdy rozpoczęty 1 m² powierzchni gruntu, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku najmu oraz dzierżawy gruntu, o którym mowa w ust. 1, na cele rekreacyjne oraz place zabaw dla dzieci, minimalny czynsz miesięczny wynosi 50% stawki określonej w ust. 1.

§ 3. Stawki czynszu ustala się zgodnie z § 1 lub § 2 w drodze negocjacji lub przetargu.

§ 4. 1. Stawki czynszu określone w umowach zawartych przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia pozostają bez zmian do czasu trwania tych umów.

2. Stawki czynszu, określone w § 1 i § 2 nie dotyczą gruntów stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna, które znajdują się bezpośrednio pod budynkami, w których mieszczą się lokale użytkowe oraz pomieszczenia gospodarcze.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 201/2013 Wójta Gminy Turośń Kościelna z dnia 20 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad ustalania opłat z tytułu najmu oraz dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Grzegorz Jakub