

Zarządzenie Nr 74/2019
Wójta Gminy Turośń Kościelna
z dnia 10 grudnia 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Turośń Kościelna zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości nr geod. 74/5 położonej w obrębie wsi Trypucie o powierzchni 270 m² oraz pomieszczenie o powierzchni 69,56 m² zlokalizowane w budynku gospodarczym na nieruchomości nr geod. 74/5 w obrębie wsi Trypucie, stanowiące własność Gminy Turośń Kościelna. Przeznaczone do oddania w dzierżawę nieruchomości zostały szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i oznaczone na załączniku graficznym nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Turośń Kościelna przy ul. Białostocka 5, a także umieszczeniu na stronie internetowej Gminy Turośń Kościelna www.turosnskoscielna.pl oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Jakub

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY
Anna Wozniakiewicz
Bt-663

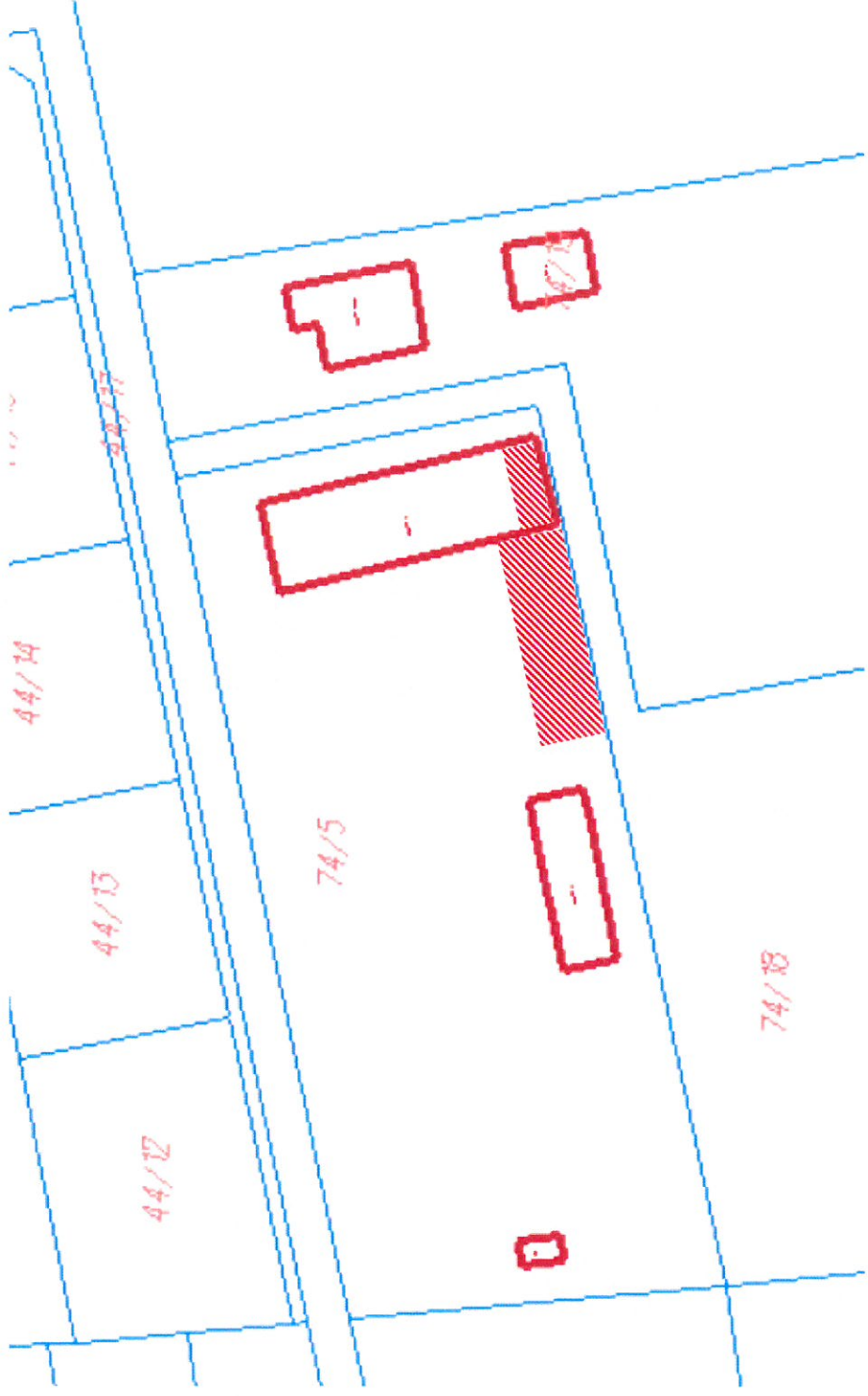


Wykaz pomieszczeń i nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Oznaczenie nieruchomości: -według operatu ewidencji gruntów - księgi wieczystej (obręb/Nr działki/Nr KW)	Powierzchnia nieruchomości oddana w dzierżawę w m ²	Opis nieruchomości, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka wywoławcza czynszu w zł/m ²	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy i planowana działalność
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Obręb: Trypucie Działka (część): nr geod. 74/5 Księga wieczysta: B11B/00067750/7	Część działki 270 m²	Część działki nr geod. 74/5 położona jest w obrębie wsi Trypucie, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi grunty rolne zabudowane. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	Stawka czynszu dzierżawnego - 0,05 zł/m ² (netto) miesięcznie.	Czynsz płatny do 28 dnia miesiąca, którego płatność dotyczy	Waloryzacja czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa GUS.	Dzierżawa na czas określony od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. z możliwością przedłużenia. Szczegółowe warunki dzierżawy nieruchomości zostaną określone w umowie
2.	Obręb: Trypucie Działka: nr geod. 74/5 Księga wieczysta: B11B/00067750/7	Pomieszczenie gospodarcze 69,56 m²	Pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane jest w budynku administracyjnym, stan techniczny pomieszczenia - wymaga remontu. Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	Stawka czynszu dzierżawnego 1,70 zł /m ² (netto) miesięcznie. Czynsz dzierżawny nie zawiera opłat za media.	Czynsz płatny do 28 dnia miesiąca, którego płatność dotyczy. Opłata za media następującego po miesiącu, którego płatność dotyczy.	Waloryzacja czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas określony od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. z możliwością przedłużenia. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie

Wykaz wywieszony na okres 21 dni od dnia 10 grudnia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.
Wyszczególnione w wykazie nieruchomości zostaną przekazane w dzierżawę po upływie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 74/2019
Wójta Gminy Turośń Kościelna
z dnia 10 grudnia 2019 r.



 - nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę

W OŚT
Wójt Gminy Turośń Kościelna
Jakuś