

BZP.271.2.2020

Wyjaśnienie nr 3

Dot. „Termomodernizacja budynków świetlic wiejskich na terenie Gminy Turośń Kościelna”

Pytanie 1.

Czy zamawiający potwierdza, że należy użyć do wykonywania warstwy zbrojącej docieplenia klejów dyspersyjnych bezcementowych? Jest to rozwiązanie o kilkaset procent droższe od konwencjonalnego, a w mojej opinii przy takiej wielkości ścianach nie ma technicznego uzasadnienia ponoszenia tak wysokich kosztów.

Odpowiedź Zamawiającego: Dopuszcza się rozwiązanie konwencjonalne, z zastrzeżeniem iż ma być to rozwiązanie systemowe producenta.

Pytanie 2.

Czy usuwamy wszystkie warstwy posadzki, aż do piasku i wykonujemy nowe razem z dociepleniem w budynkach na całej powierzchni, czy tylko w salach spotkań? Nie jest to jasno określone w dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego: Należy uzyskać izolacyjność termiczną posadzek, zgodnie z wykonanym audytem energetycznym, z podaną grubością warstwy termoizolacyjnej i zachowaniu istniejącej rzędnej podłogi. Jeżeli w wyniku dokonanych odkrywek stwierdzi się, że możliwe jest uzyskanie wymaganej grubości docieplenia bez konieczności usuwania wszystkich warstw posadzkowych, można pozostałe warstwy zostawić.

Pytanie 3.

Folie w płynie i taśmy przeciwwodne należy zastosować we wszystkich pomieszczeniach przy wymianie posadzki czy tylko w sanitariatach?

Odpowiedź Zamawiającego: Izolacja foliami w płynie i taśmami przeciwwodnymi stosować tylko w pomieszczeniach sanitarnych.

Pytanie 4.

Fundamenty docieplamy przy użyciu styropianu wodoodpornego EPSP (tzw aqua), czy XPS Styrodur? Są różne zapisy w dokumentacji. Różnice w cenie metra sześciennego sięgają 120%.

Odpowiedź Zamawiającego: Dopuszcza się zastosowanie styropianu wodoodpornego.

Pytanie 5.

Czy blachy do pokrycia, parapetów i rynien stosujemy w standardowej grubości 0,55 mm ponieważ w dokumentacji są różne zapisy 0,6 mm i 0,8 mm. Z tego co nam wiadomo blachy w kolorze nie występują w grubości 0,8 mm. Proszę o sprecyzowanie co zostało zaprojektowane - przykładowy producent i nazwa wyrobu do kalkulacji

Odpowiedź Zamawiającego: Dopuszcza się zastosowanie obróbek blacharskich w standardowej grubości.

Pytanie 6.

Czy budynki zostaną przez zamawiającego opróżnione i wyłączone z użytkowania na czas wykonywania prac ponieważ w chwili obecnej znajduje się tam duża ilość sprzętu i wyposażenia.

Odpowiedź Zamawiającego: Budynki mogą być wyłączone z użytkowania, za wyjątkiem pomieszczeń związanych z działaniem ratowniczo – gaśniczym OSP (garaży), które to będą udostępniane sukcesywnie Wykonawcy.

Pytanie 7.

Cytując fragmenty opisu instalacji sanitarnych „Projekt zakłada rozbudowanie układu o zbiornik c.w.u. do pomp ciepła dwuwężownicowy o pojemności 419 litrów oraz dołożenie sterowania i regulacji poprzez zamontowanie:

- zaworu 3-D z siłownikiem,
- modułu solarnego dla podgrzewu c.w.u. oraz wspomaganie pracy instalacji c.o. montaż naścienny,
- zaworu przełączającego,
- czujnika podgrzewacza,
- przeponowego naczynia wzbiorczego na zimnej wodzie,
- zaworu bezpieczeństwa "

„W pomieszczeniu zaprojektowano rekuperatory jednorurowe (wewnętrzne) wyposażone w wymiennik ceramiczny, który posiada odzysk maksymalny do 82% (odzysk nominalny 74,3%).” Czy zamawiający posiada karty doboru nowo projektowanych urządzeń?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie posiada karty doboru nowo projektowanych urządzeń.

Pytanie 8.

Czy zamawiający zna model zamontowanych w świetlicach pomp ciepła?

Odpowiedź Zamawiającego: W świetlicach zamontowano pompy ciepła Buderus Logatherm WPL AR E14 (Chodory, Borowskie Michały, Borowskie Cibory) oraz Buderus Logatherm WPL AR E11 (Iwanówka).

WÓJT
mgr Grzegorz Jakuc

