

INFORMACJA

Wójt Gminy Turośń Kościelna informuje o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych, przeprowadzonych w dniu 27 października 2022 roku na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna.

Zgodnie z przepisem § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), **podaję informację o wynikach pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych, przeprowadzonych w dniu 27 października 2022 roku**, w siedzibie Urzędu Gminy Turośń Kościelna przy ulicy Białostockiej 5, których przedmiotem była sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna:

1) Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **641/68** o powierzchni **0,2492 ha**, położona w obrębie **Turośń Kościelna przy ulicy Lnianej**, gmina Turośń Kościelna, powiat białostocki, województwo podlaskie, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta Kw. Nr BI1B/00049275/1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/206/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna, przedmiotowa nieruchomość **przeznaczona jest pod zabudowę rzemieślniczą i usługową z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej.**

Do uczestnictwa w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono **2 osoby (małżeństwo).**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 134.992,00 zł (netto).

Wylicytowana cena nieruchomości wyniosła 136.342,00 zł (netto) + 23% podatek VAT, tj. w kwocie 31.358,66 zł, **czyli cena brutto wyniosła 167.700,66 zł.**

Ustalonymi na nabywcę przedmiotowej nieruchomości w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego zostali małżonkowie Łukasz i Monika Połowianiuk.

2) Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **641/69** o powierzchni **0,2300 ha**, położona w obrębie **Turośń Kościelna przy ulicy Wierzbowej**, gmina Turośń Kościelna, powiat białostocki, województwo podlaskie, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta Kw. Nr BI1B/00049275/1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/206/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna, przedmiotowa nieruchomość **przeznaczona jest pod zabudowę rzemieślniczą i usługową z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej.**

Do uczestnictwa w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono **2 osoby (małżeństwo).**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 124.591,00 zł (netto).

Wylicytowana cena nieruchomości wyniosła 125.841,00 zł (netto) + 23% podatek VAT, tj. w kwocie 28.943,43 zł, **czyli cena brutto wyniosła 154.784,43 zł.**

Ustalonymi na nabywcę przedmiotowej nieruchomości w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego zostali małżonkowie Jan i Eugenia Połowianiuk.

3) Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **641/131** o powierzchni **0,1196 ha**, położona w obrębie **Turośń Kościelna przy ulicy Leśnej**, gmina Turośń Kościelna, powiat białostocki, województwo podlaskie, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta Kw. Nr BI1B/00049275/1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/206/09 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 24 września 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Turośń Kościelna, gmina Turośń Kościelna, przedmiotowa nieruchomość **przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego.**

Do uczestnictwa w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono **2 osoby (małżeństwo).**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 62.730,00 zł (netto).

Wylicytowana cena nieruchomości wyniosła 63.360,00 zł (netto) + 23% podatek VAT, tj. w kwocie 14.572,80 zł, **czyli cena brutto wyniosła 77.932,80 zł.**

Ustalonymi na nabywcę przedmiotowej nieruchomości w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego zostali małżonkowie Mariusz i Joanna Kamińscy.

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Turośń Kościelna oraz opublikowanie na stronie www.bip.ug.turosn.wrotapodlasia.pl, na okres 7 dni, tj. od dnia 8 listopada 2022 roku do dnia 15 listopada 2022 roku (włączenie).

Z up. WÓJTA
mgr Paweł Kondracki
SEKRETARZ GMINY