

Zarządzenie Nr 61/2022
Wójta Gminy Turośń Kościelna
z dnia 3 sierpnia 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Wójt Gminy Turośń Kościelna zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość, będącą własnością Gminy Turośń Kościelna, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Turośń Kościelna przy ul. Białostocka 5, a także umieszczeniu na stronie internetowej Gminy Turośń Kościelna www.turosnskoscielna.pl oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Grzegorz Jakuć

Wykaz pomieszczeń gospodarczych przeznaczonych do wynajęcia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości: - według operatu ewidencji gruntów - księgi wieczystej (obręb/Nr działki/Nr KW)	Opis pomieszczenia gospodarczego		Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka wywoławcza czynszu w zł/m ² - netto	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres wynajmu
		1) położenie budynku,	2) położenie pomieszczenia w budynku,						
1	3	4	5	6	7	9	10		
1	<p>Obręb: Trypucie</p> <p>Działka: nr geod. 74/5</p> <p>Księga wieczysta: BIIIB/00067750/7</p> <p>prowadzona przez Sąd Rejonowy w Białymstoku</p>	<p>1) Trypucie</p> <p>2) -----</p> <p>3) stan techniczny – wymaga remontu</p>	285 m ²	<p>Dla nieruchomości na której mieści się budynek, w którym położone jest pomieszczenie gospodarcze nie sporządzony został plan zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>1,93 zł /m² (netto)</p> <p>Czynsz najmu nie zawiera opłat za media, w tym za: energię elektryczną, ogrzewanie, zimną wodę, ścieki socjalno-bytowe, wywóz śmieci</p>	<p>Czynsz płatny do 28 dnia miesiąca którego płatność dotyczy.</p> <p>Opłata za media płatna do 28 dnia następującego po miesiącu którego płatność dotyczy.</p>	<p>Waloryzacja czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłoszany przez Prezesa GUS</p>	<p>Najem na czas nieoznaczony</p>	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 3 sierpnia 2022 r. do dnia 24 sierpnia 2022 r.

Wyszczególniona w wykazie nieruchomości zostanie przekazana w najem po upływie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy

Grzegorz Jakuć