

Notatka służbowa
spisana dnia 07.03.2023 r. dotycząca wyboru wykonawcy usługi
pn. „Wykonania operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości”

Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Nr 6/2021 Wójty Gminy Turośń Kościelna z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie regulaminu udzielania przez Gminę Turośń Kościelna zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 zł.

Przedmiot zamówienia

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych niezbędnych do wyceny pojedynczej działki:

- a) w celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej w trybie art. 145 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj. **sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej - w ilości 25 szt.,**
- b) w celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej w trybie art. 145 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. **sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej łącznie – w ilości 38 szt.,**

Szacunkowa wartość zamówienia

Szacunkowa wartość zamówienia została ustalona na podstawie rozeznania cen rynkowych i wynosi 30 000,00 zł brutto za całość zamówienia.

Kryterium wyboru

Najniższa cena – 100 %

W dniu 23.02.2024 r. na stronie BIP urzędu zamieszczono zaproszenie do złożenia ofert cenowych na „**Wykonania operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości**”.

W wyniku powyższego w dniach 04.03-.05.03.2024 r. ofertę przedstawiły niżej wymienione firmy:

1. Bogdan Ratasiewicz – na kwotę za całość zamówienia w wysokości **23 099,40 zł brutto**
2. Wasilewscy Nieruchomości Sp. z o.o. – na kwotę za całość zamówienia w wysokości **54 243,00 zł brutto**
3. Biuro Obsługi Nieruchomości „Geotaksacja” Piotr Gierasimiuk – na kwotę za całość zamówienia w wysokości **22 554,51 zł brutto**
4. Wycena Nieruchomości Paulina Wendorff – na kwotę za całość zamówienia w wysokości **22 940,00 zł brutto**

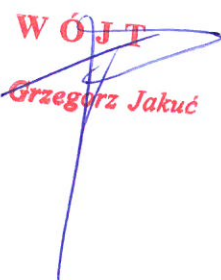
Biorąc pod uwagę, że zaproponowana przez Biuro Obsługi Nieruchomości „Geotaksacja” Piotr Gierasimiuk cena wykonania przedmiotu zamówienia jest najkorzystniejsza, wybrano ww. ofertę.

Notatkę sporządził:

INSPEKTOR

mgr inż. Małgorzata Dobryńska

Zatwierdzam:

WÓJT

mgr Grzegorz Jakub