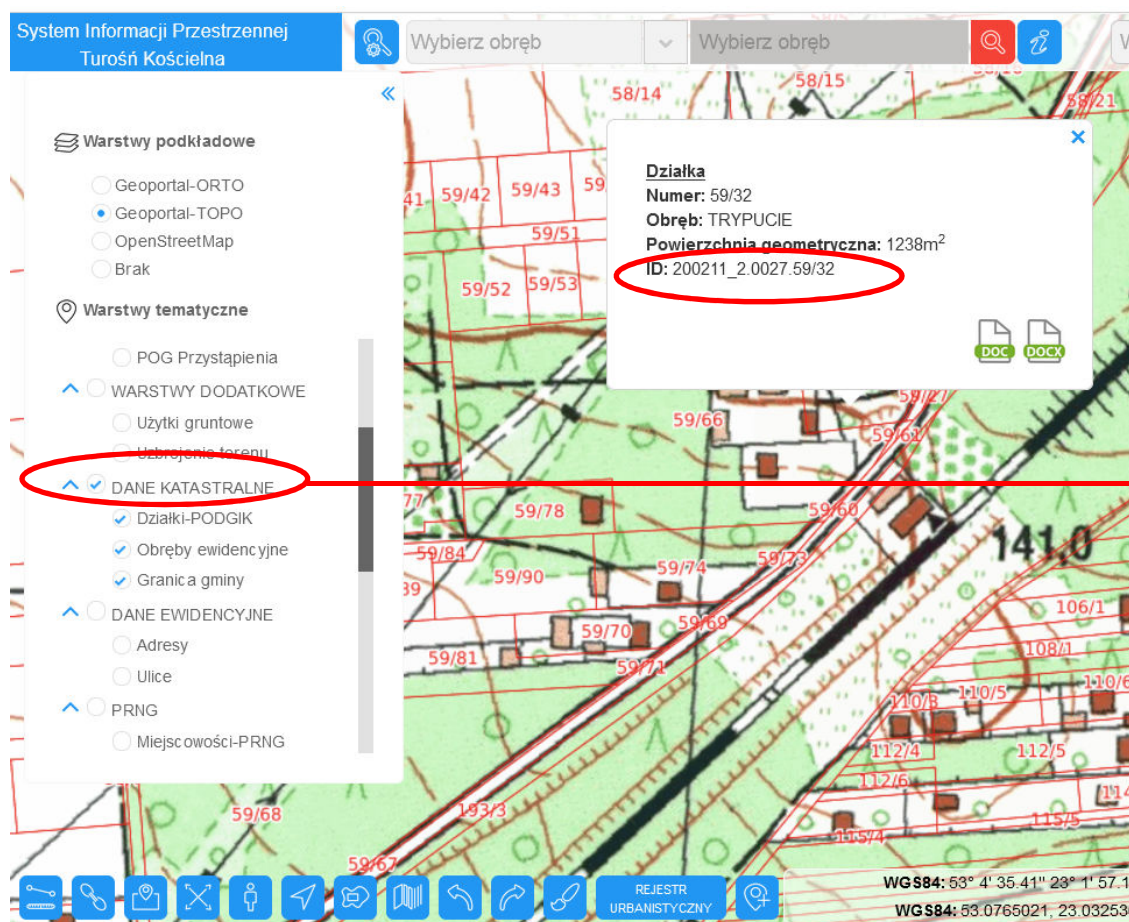




○ **WNIOSEK MUSI BYĆ ZŁOŻONY NA FORMULARZU !!!**

- wniosek z przykładowym wypełnieniem, z zaznaczonymi najważniejszymi elementami do wypełnienia oraz z opisem zakresu i przywołania instrukcji - **w załączeniu do instrukcji**



Jak wyszukać identyfikator działki?

**NA STRONIE**

**Systemu Informacji Przestrzennej  
Turośń Kościelna**

<https://gis.ipodlaskie.pl/turosnkoscielna>

W warstwach tematycznych  
włącz DANE KATASTRALNE  
a następnie przybliż się do wybranej działki  
i kliknij lewym przyciskiem –  
ID: to numer identyfikacyjny działki  
który należy wpisać na wniosku

Można też skorzystać z **GEOPORTALU**  
[https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/imgp\\_2.html?gpmmap=gp0](https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/imgp_2.html?gpmmap=gp0)

– przybliż do wybranej działki i kliknij prawym przyciskiem



## O co można wnioskować ?

Przypisanie nieruchomości do wybranej strefy planistycznej:



### WNIOSEK MOŻE TEŻ WSKAZYWAĆ:

- **PROFIL FUNKCYJALNY** - KAŻDA STREFA ZAWIERAJĄCA PROFIL PODSTAWOWY MOŻE OBEJMOWAĆ TEŻ PROFIL DODATKOWY ( **STRONA NR 3** )
- **OKREŚLONE WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA** : MAKSYMALNĄ WYSOKOŚĆ ZABUDOWY, MAKSYMALNĄ POWIERZCHNIĘ ZABUDOWY, MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIologicznie czynnej ( **STRONA NR 3** ), MAKSYMALNĄ NADZIEMNĄ INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY
- **OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY**: OBSZAR NA KTÓRYM BĘDZIE MOŻLIWOŚĆ WYDAWANIA DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY W SYTUACJI BRAKU PLANU
- **OBSZAR ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ** : WSKAZANIE OBSZARU ZWARTEJ, INTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- **GMINNE STANDARTY DOSTĘPNOŚCI INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ**: USTALENIE ZASAD ZAPEWNIENIA DOSTĘPU NP. DO SZKOŁY PODSTAWOWEJ, ZIELENI PUBLICZNEJ





**STREFY PLANISTYCZNE**

Symbol	Nazwa strefy planistycznej	Profil funkcjonalny strefy planistycznej		Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)
		podstawowy	dodatkowy	
SW	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren handlu wielkopowierzchniowego, teren zieleni naturalnej, teren ogrodów działkowych, teren lasu, teren wód	30
SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
SU	strefa usługowa	teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
SH	strefa handlu wielkopowierzchniowego	teren handlu wielkopowierzchniowego, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren usług, teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
SP	strefa gospodarcza	teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	20
SR	strefa produkcji rolniczej	teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni wodnej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
SI	strefa infrastrukturalna	teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji	teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	20
SN	strefa zieleni i rekreacji	teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu	50
SC	strefa cmentarzy	teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
SG	strefa górnictwa	teren górnictwa i wydobycia, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren produkcji, teren usług handlu, teren usług rzemieślniczych, teren usług gastronomii, teren usług biurowych i administracji, teren usług nauki, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	-
SO	strefa otwarta	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni geotermalnej, teren elektrowni wodnej, teren biogazowni, teren zieleni urządzonej	-
SK	strefa komunikacyjna	teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren infrastruktury technicznej	teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód	-