

**Zarządzenie Nr 201/2013**  
**Wójta Gminy Turośń Kościelna**  
**z dnia 20 lutego 2013 roku**

**w sprawie określenia zasad ustalania opłat z tytułu najmu oraz dzierżawy gruntów  
stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§1.**

Ustala się minimalną roczną stawkę czynszu za najem oraz dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako użytki sklasyfikowane i niesklasyfikowane (Lz - grunty zadrzewione i zakrzaczone, N- nieużytki) oraz innych gruntów wykorzystywanych na cele rolnicze - w wysokości 0,10 zł/m<sup>2</sup> netto plus należny podatek VAT, za każdy rozpoczęty 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu.

**§2.**

1. Ustala się minimalną miesięczną stawkę czynszu za najem oraz dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna wykorzystywanych na cele nierolnicze w wysokości 0,10 zł/m<sup>2</sup> netto plus należny podatek VAT, za każdy rozpoczęty 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku najmu oraz dzierżawy gruntu, o którym mowa w ust. 1, na cele rekreacyjne oraz na place zabaw dla dzieci, minimalny czynsz miesięczny wynosi 50 % stawki określonej w ust. 1.

**§3.**

Stawki czynszu ustala się zgodnie z § 1 lub § 2 w drodze negocjacji lub przetargu.


**§4.**

1. Stawki czynszu określone w umowach zawartych przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia pozostają bez zmian do czasu trwania tych umów.

2. Stawki czynszu, określone w § 1 i § 2, nie dotyczą gruntów stanowiących własność Gminy Turośń Kościelna, które znajdują się bezpośrednio pod budynkami, w których mieszczą się lokale użytkowe oraz pomieszczenia gospodarcze.

**§5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
mgr Grzegorz Jakub